1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

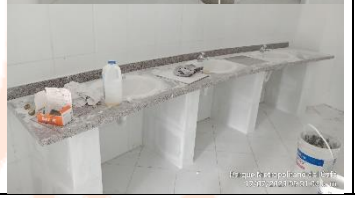
Contratista	**SOLIUN SAS** Representado legalmente por RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA identificado con cédula de ciudadanía 79.573.492
Informe de Actividades Nº56	**2 Etapa de CONTRUCCIÓN**
Periodo	DEL 17/07/2023 AL 23/07/2023 - Semana 44 de Obra
Número del Contrato	3916 DEL 22/06/2022
Objeto:	REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 2, OPCIÓN 1 UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ, COMUNA EL JARDIN BARRIO EL JARDIN SEGUNDA ETAPA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA DEL DEPARTAMENTO DE RISARALDA
Plazo	**SIETE (07) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**
Valor Total del Contrato	DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($229.999.993). Incluido IVA
Valor Adiciones	No. 01 por $51.585.715, No. 02 por $32.857.143 y No. 03 por $ 30.557.139
Valor del Periodo del Informe	Se tiene Prórroga 5 por 21 días; Reprogramado 97.80% Actividades – Ejecutado 97.80% Actividades
Fecha de Inicio	28/06/2022
Fecha de Terminación	Inicial 31/12/2022 - Actual 05/08/2023
Proyecto	**Fase 2 Construcción parque metropolitano del café tipo 2 opción 1**
Supervisor	ING. MILTON HURTADO GARCÍA
Dependencia	SECRETARÍA MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1) Estuco + pintura vinilo 3 manos muros	**Auditorio:** Se trabaja en instalación de estuco y pintura en cielo-raso baños. Aplicación de pintura cielo-raso sala y cafetería.	 	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
2) CARPINTERIA EN ALUMINIO, DIVISIONES PARA BAÑOS, PERGOLAS EN GUADUA, Y SILLAS AUDITORIO 2.2 División en acero Inoxible	**Auditorio:** Se realiza instalación de División en acero Inoxible para baños.		Según especificaciones técnicas.
4) CUBIERTA 4.3 Cielo raso Superboard	**Auditorio:** Se trabaja en la instalación de estructura y láminas de drywall para cielo raso áreas de salón auditorio**.**		Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5) INSTALACIONES ELECTRICAS 5.3) Suministro y puesta en servicio de Salidas para iluminación	**Zona de Auditorio:** Se trabaja en instalación cableado salida para luminarias en salón auditorio. Reunión especialistas electricistas del proyecto, obra e interventoría.	 	Según especificaciones del proyecto.

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6) APARATOS SANITARIOS 6.1. Orinal blanco institucional	**Zona de Auditorio:** Se tienen instalados sanitarios y orinales en baños de hombres y mujeres.	  	Según especificaciones del proyecto.
6.2. Lavamanos institucional de montar	Se continúa con instalación de mesón y lavamanos en baños zona servicios auditorio.		

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
8) ZONA DE JUEGOS 8.1. Baranda juegos infantiles M-80 con viga (sum+inst) 8.2. RED PIRAMIDAL MEDIANA H=3 MT 2-6 AÑOS CAP 22, CIO 100317 8.3 Balancín rotatorio CIO IDRD 106702 8.4 Parque Infantil circuito medieval, cio 106052 8.5 Suministro e Instalacion de muelle sillas dobles,IDRD, CIO 108106 , capacidad 6 Niños 8.6 Suministro e Instalación Columpio canasta Rotomoldeadora CIO IDRD 101262 8.7 Piso Caucho reciclado	**Zona de Juegos Infantiles:** Se cuenta con Juegos Infantiles proyecto Sacúdete instalados Se termina la instalación de piso caucho en zona de juegos infantiles.		Según especificaciones del proyecto. Zona terminada

9) URBANISMO 9.1 Empradización	**Zona de Urbanismo - zona exterior de auditorio:** Se cuenta en instalación de césped en zonas verdes según planos de diseños.		Según especificaciones del proyecto.
			Según especificaciones del proyecto.
9.3 Banca en concreto 21MPa modular	Se trabaja en instalación de bancas modulares de concreto.		
9.4 Sardinel T1 C24.5 MPa S	Aplicación de pintura sardinel en zona de juegos infantiles y bahía acceso parque.		
9.5 Señal metálica informativa	Se realiza instalación de señales informativas en exteriores parque.		

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
			
VISTA GENERAL DEL PROYECTO Implementos deportivos	**PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ** Mallas y marcos canchas.		Vista aérea del proyecto.

Nota: Plazo vigente hasta el 05 de agosto de 2023, se realiza reprogramación 6 de obra

Se cuenta con recursos adicionales por mayores cantidades de obra, $ 635.284.607,00, para un total $ 2.653.221.944,00

Se implementa plan de contingencia para recuperación de atrasos de obra.

Se cuenta con prórroga 5 por 21 días más para la ejecución de las obras con fecha de finalización 05 de agosto de 2023.

Se aprueba prórroga por tiempos requeridos en proceso constructivo muros inclinados cubierta zona de servicios para la adecuada impermeabilización que ha requerido cubierta inclinada y por demoras en suministro de tablero general y de control.

Presentó
ING. RAUL ORLANDO DELGADO
Representante Legal Interventoría.

Vo.Bo.
ING. MILTON HURTADO GARCÍA
Supervisor.